

Số: **165**/QĐ-UBND

Cẩm Lệ, ngày **16** tháng 01 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của ông Huỳnh Trục
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN CẨM LỆ

Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật khiếu nại;

Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31 tháng 10 năm 2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Xét đơn khiếu nại ngày 06/11/2017 của ông Huỳnh Trục, Địa chỉ: K149/30, đường Lê Đình Lý, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

I. NỘI DUNG KHIẾU NẠI

Khiếu nại Ông Nguyễn Đăng Lộc - Phó Chủ tịch UBND phường Hòa Xuân khi di chuyển tài sản của ông Huỳnh Trục mà trước đó không ra thông báo, khi thu dọn tài sản không lập biên bản.

II. KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT KHIẾU NẠI CỦA NGƯỜI GIẢI QUYẾT KHIẾU NẠI LẦN ĐẦU

Chủ tịch UBND phường Hòa Xuân đã ban hành Quyết định số 420/QĐ-UBND ngày 06 tháng 10 năm 2017 về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) của ông Huỳnh Trục. Địa chỉ: K 149/30, đường Lê Đình Lý, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng, với kết quả là không chấp nhận đơn khiếu nại của ông Huỳnh Trục.

III. KẾT QUẢ XÁC MINH NỘI DUNG KHIẾU NẠI

1. Hành vi của ông Huỳnh Trục

Trong đơn khiếu nại ngày 20 tháng 7 năm 2017 của ông Huỳnh Trục gửi UBND phường Hòa Xuân thể hiện ông Huỳnh Trục đã để một số cây cảnh tại khu vực gần nhà bà Hồ Thị Tam, tổ 30 (cũ) phường Hòa Xuân; qua kiểm tra, xác minh đây là khu vực đã bàn giao mặt bằng cho Công ty cổ phần Tập đoàn Mặt trời thực hiện dự án khu đô thị sinh thái Hòa Xuân.

Căn cứ Điều 11, Nghị định 102/2014/NĐ-CP ngày 10 tháng 11 năm 2014 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, thì



hành vi để cây cảnh trên đất đã được thu hồi của ông Huỳnh Trục là hành vi “gây cản trở cho việc sử dụng đất của người khác”, cụ thể là gây cản trở cho việc thực hiện thi công san lấp mặt bằng, xây dựng cơ sở hạ tầng Khu Đô thị sinh thái Hòa Xuân của Công ty cổ phần Tập đoàn Mặt Trời.

2. Quá trình hỗ trợ thi công của UBND phường Hòa Xuân

Trong quá trình thực hiện san lấp mặt bằng tại dự án Khu đô thị sinh thái Hòa Xuân, ngày 18/4/2017, Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt trời đã ban hành Công văn số 266/17/GPMB/SHD về việc yêu cầu di dời tài sản của hộ gia đình trên đất dự án Hòa Xuân, yêu cầu hộ bà Hồ Thị Tam (ông Huỳnh Trục là con của bà Hồ Thị Tam) di dời các cây cảnh và vật dụng khác ra khỏi phần đất của dự án. Cùng ngày Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt trời gửi Công văn số 223/17/GPMB/SHD ngày 18/4/2017 về việc giải quyết vướng mắc tại dự án Khu đô thị sinh thái Hòa Xuân đến UBND phường Hòa Xuân.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND quận Cẩm Lệ về việc tiếp tục hỗ trợ thi công san lấp mặt bằng tại dự án Khu đô thị sinh thái Hòa Xuân.

Ngày 19/4/2017, UBND phường Hòa Xuân ban hành Kế hoạch số: 252/KH-UBND về việc hỗ trợ thi công Khu đô thị sinh thái Hòa Xuân và Thông báo số: 251/TB-UBND về việc di dời chậu cây cảnh ra khỏi vị trí đất đã bàn giao cho dự án khu đô thị sinh thái ven sông Hòa Xuân. Theo đó yêu cầu hộ bà Hồ Thị Tam tự giác di dời chậu cây cảnh ra khỏi vị trí thửa đất đã bàn giao cho dự án quản lý; thời hạn đến hết ngày 19/4/2017.

Đến hết ngày 19/4/2017, hộ gia đình bà Hồ Thị Tam (ông Huỳnh Trục) vẫn không di dời các chậu cây cảnh ra khỏi khu đất đã bàn giao cho dự án; xét thấy, việc để các chậu cây cảnh trên phần đất đã bàn giao cho dự án của hộ bà Hồ Thị Tam (ông Huỳnh Trục) là hành vi “gây cản trở cho việc sử dụng đất của người khác” và việc UBND phường Hòa Xuân (ông Nguyễn Đăng Lộc – Phó Chủ tịch UBND phường là người tổ chức thi hành) áp dụng biện pháp xử lý hành chính “buộc khôi phục lại tình trạng của đất trước khi vi phạm” (cụ thể là thực hiện hỗ trợ Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt trời di dời các chậu cây cảnh ra khỏi phần đất của dự án để Công ty tiến hành san lấp mặt bằng tại khu vực này) là quy định tại Khoản 3, Điều 11, Nghị định 102/2014/NĐ-CP là đúng quy định pháp luật.

UBND phường Hòa Xuân chỉ hỗ trợ cho Công ty cổ phần Tập đoàn Mặt trời di dời cây cảnh của hộ bà Hồ Thị Tam ra khỏi khu vực đất của dự án nên không có trách nhiệm phải lập biên bản.

Sau khi thực hiện việc di dời các chậu cảnh ra khỏi phần đất của dự án để Công ty tiến hành san lấp mặt bằng, ngày 25/4/2017 Công ty Cổ phần Tập đoàn Mặt trời ban hành Công văn số 244/17/GPMB/SHD yêu cầu hộ bà Hồ Thị Tam nhận lại cây cảnh từ ngày 25/4/2017 đến ngày 27/4/2017 nhưng chủ hộ không đến nhận.

IV. KẾT QUẢ ĐỐI THOẠI

Ngày 04 tháng 01 năm 2018, thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND quận, Thanh tra quận mời ông Huỳnh Trục đến cơ quan Thanh tra số 40 đường Ông Ích Đường, quận Cẩm Lệ để đối thoại nhưng ông Huỳnh Trục vắng mặt.

V. KẾT LUẬN


Căn cứ vào thông tin, tài liệu, bằng chứng thu thập được trong quá trình xác minh nội dung khiếu nại, Chủ tịch UBND quận Cẩm Lệ kết luận: Căn cứ Điều 11, Nghị định 102/2014/NĐ-CP ngày 10 tháng 11 năm 2014 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, thì hành vi để cây cảnh trên đất đã được thu hồi của ông Huỳnh Trục là hành vi “gây cản trở cho việc sử dụng đất của người khác”, cụ thể là gây cản trở cho việc thực hiện thi công san lấp mặt bằng, xây dựng cơ sở hạ tầng Khu Đô thị sinh thái Hòa Xuân của Công ty cổ phần Tập đoàn Mặt Trời, nên UBND phường Hòa Xuân hỗ trợ cho Công ty cổ phần Tập đoàn Mặt trời di dời cây cảnh của hộ bà Hồ Thị Tam ra khỏi khu vực đất của dự án là đúng quy định.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 420/QĐ-UBND ngày 06 tháng 10 năm 2017 của Chủ tịch UBND phường Hòa Xuân về việc giải quyết khiếu nại (lần đầu) của ông Huỳnh Trục. Địa chỉ: K149/30, đường Lê Đình I.ý, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

Điều 2. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này, nếu không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì ông Huỳnh Trục có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND quận, Chánh Thanh tra quận, Chủ tịch UBND phường Hòa Xuân, ông Huỳnh Trục, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, HSD, TTQ.


CHỦ TỊCH

Lê Văn Sơn