

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG CẨM LỆ**

Số: /UBND-VP

V/v trả lời đơn kiến nghị,
phản ánh của công dân

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Cẩm Lệ, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Bà Lê Thị Ngọc Phương
Địa chỉ: Số 08 Bùi Kỳ, phường Cẩm Lệ.

Ngày 03/10/2025, Văn phòng HĐND và UBND phường nhận được đơn kiến nghị, phản ánh của bà Lê Thị Ngọc Phương.

Địa chỉ: Số 08 Bùi Kỳ, phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

Nội dung đơn: Xây dựng công trình tại số 06 Bùi Kỳ làm ảnh hưởng công trình lân cận; gây thấm nước, hư hỏng sơn tường và các vật dụng sát tường nhà tôi...

Sau khi tiếp nhận đơn, UBND phường Cẩm Lệ thụ lý và đã giao Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công kiểm tra, xác minh vụ việc. Ngày 10/10/2025 Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công đã báo cáo UBND phường tại Báo cáo số 58/BC-TTCUDVSNC ngày 10/10/2025 về việc xử lý đơn kiến nghị, phản ánh của bà Lê Thị Ngọc Phương. Sau khi xem xét, UBND phường Cẩm Lệ có ý kiến trả lời như sau:

1. Hiện trạng và phương hướng giải quyết

- Bà Huỳnh Phan Thiên Phúc chủ đầu tư công trình xây dựng tại số 06 Bùi Kỳ, phường Cẩm Lệ, đã được UBND phường Cẩm Lệ cấp Giấy phép sửa chữa, cải tạo công trình số 106/GPSC(GPTC) ngày 27/8/2025, quy mô cải tạo tầng 2 và nâng lên thành 03 tầng trên cơ sở công trình 02 tầng hiện trạng; số tầng 03 tầng, tổng diện tích sàn 279m², chiều cao công trình 11,55m. Hiện nay chủ đầu tư đã xây dựng công trình sửa chữa, cải tạo cơ bản hoàn thành phần thô.

- Nhà bà Lê Thị Ngọc Phương ghi nhận hiện trạng: Tường phòng ngủ phía trước tầng 2 có thấm phần tường sát nhà 06 Bùi Kỳ khoản 3,0m²; Tường cầu thang tầng 1, 2 có thấm khoản 4,0m².

- Tại buổi làm việc các bên tham gia ý kiến:

+ Ý kiến của bà Lê Thị Ngọc Phương: Chờ thêm trong thời gian tới khi trời mưa có bị thấm nhiều nữa hay không rồi sẽ có yêu cầu đối với bà Huỳnh Phan Thiên Phúc khắc phục.

+ Ý kiến của bà Huỳnh Phan Thiên Phúc: Cam kết trong thời gian tới đơn vị thi công chống thấm công trình xong sẽ tiến hành khắc phục các vị trí bị thấm của nhà số 08 Bùi Kỳ.

+ Ý kiến của Tổ trưởng tổ dân phố 76: Thống nhất với các ý kiến của các bên.

+ Ý kiến của Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công: Thống nhất với các ý kiến của các bên có liên quan.

2. Kết quả giải quyết đơn kiến nghị phản ánh

Hai bên là bà Lê Thị Ngọc Phương bà Huỳnh Phan Thiên Phúc tự thỏa thuận giải quyết về nội dung đơn kiến nghị nêu trên.

(Tại buổi làm việc Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường đã lập biên bản làm việc, các bên tham gia đã thống nhất các nội dung làm việc và ký vào biên bản).

Vậy, UBND phường Cẩm Lệ phản hồi kết quả giải quyết đơn đề bà Lê Thị Ngọc Phương được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND phường(b/c);
- Phòng KTHTĐT;
- Trung tâm CUDVSNC;
- Lưu: VT, VP (Nho).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thị Hiền