

Phụ lục
DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THAY THẾ; BỊ BỎ TRONG LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG THUỘC
PHẠM VI CHỨC NĂNG QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC CỦA SỞ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng)

PHẦN I. THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THAY THẾ

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
A	THỦ TỤC HÀNH CHÍNH CẤP TỈNH									
I	LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG (12 TTHC)									
01	1.013239.H17	Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh	Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu	- Không quá 60 ngày đối với dự án quan trọng quốc gia; - Không quá 25 ngày làm việc đối với dự án nhóm A có công trình cấp I trở lên; không quá 20 ngày làm	Theo quy định tại Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài chính	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động	- Sở Xây dựng đối với dự án, công trình thuộc dự án đầu tư xây dựng dân dụng; dự án đầu tư xây dựng khu đô thị, khu nhà ở; dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu chức năng; dự án đầu tư xây dựng công	- Sở Xây dựng đối với dự án, công trình thuộc dự án đầu tư xây dựng dân dụng; dự án đầu tư xây dựng khu đô thị, khu nhà ở; dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu chức năng; dự án đầu tư xây dựng công	Thủ tục này cũng được áp dụng trong Khu Thương mại tự do và do BQL Khu công nghệ cao và các KCN thực hiện

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
				chính.	việc đổi với các dự án nhóm A còn lại; - Không quá 20 ngày làm việc đổi với dự án nhóm B có công trình cấp I trở lên; không quá 16 ngày làm việc đổi với các dự án nhóm B còn lại; - Không quá 15 ngày làm việc đổi với dự án nhóm C có công trình cấp I trở		xây dựng; - Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ. - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ	ng nghiệp nhẹ, công nghiệp vật liệu xây dựng; dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật và dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông (trừ trường hợp thuộc phạm vi phân cấp cho Ban Quản lý Khu Kinh tế mở Chu Lai); - Sở Nông nghiệp và Môi trường đối với dự án, công trình thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình phục vụ nông nghiệp và môi trường;	ng nghiệp nhẹ, công nghiệp vật liệu xây dựng; dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật và dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông (trừ trường hợp thuộc phạm vi phân cấp cho Ban Quản lý Khu Kinh tế mở Chu Lai); - Sở Nông nghiệp và Môi trường đối với dự án, công trình thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình phục vụ nông nghiệp	

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
					lên; không quá 12 ngày làm việc đối với các dự án nhóm C còn lại.		tục hành chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.	- Sở Công Thương đối với dự án, công trình thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình công nghiệp (trừ dự án, công trình do Sở Xây dựng quản lý); - Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng đối với dự án, công trình thuộc Khu công nghệ cao, các khu công nghiệp, Khu công nghệ thông tin tập trung và Khu thương mại tự	và môi trường; - Sở Công Thương đối với dự án, công trình thuộc dự án đầu tư xây dựng công trình công nghiệp (trừ dự án, công trình do Sở Xây dựng quản lý); - Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng đối với dự án, công trình thuộc Khu công nghệ cao, các khu công nghiệp, Khu	

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
								do Đà Nẵng; - Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai đối với các dự án, công trình được đầu tư xây dựng tại địa bàn được giao quản lý	công nghệ thông tin tập trung và Khu thương mại tự do Đà Nẵng; - Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai đối với đối với các dự án, công trình được đầu tư xây dựng tại địa bàn được giao quản lý	
02	1.013237.H17	Cấp chứng chỉ nghề động dựng mới chỉ hoạt xây	Cấp chứng chỉ nghề động dựng mới chỉ hoạt xây	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công	06 ngày làm việc kể từ ngày có thông báo kết quả đánh giá hồ sơ đủ điều kiện	Theo quy định của Bộ trưởng Bộ Tài chính	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 của Chính phủ quy định về điều	Sở Xây dựng theo Quyết định số 3045/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 của UBND thành phố	Sở Xây dựng theo Quyết định số 3045/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 của UBND thành phố	

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
				cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu chính.			kiện năng lực hoạt động xây dựng, hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng; - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm			

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
							vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.			
03	1.013219.H17	Cấp chuyển đổi chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng	Cấp chuyển đổi chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu chính.	11 ngày làm việc kể từ ngày có thông báo kết quả đánh giá hồ sơ đủ điều kiện	Theo quy định của Bộ trưởng Bộ Tài chính	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 212/2026/NĐ CP ngày 17/6/2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng; - Quyết	Sở Xây dựng theo Quyết định số 3045/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 của UBND thành phố	Sở Xây dựng theo Quyết định số 3045/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 của UBND thành phố	

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
							định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.			
04	1.013217.H17	Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng	Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng	05 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	Theo quy định của Bộ trưởng Bộ Tài chính	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 212/2026/N	Sở Xây dựng theo Quyết định số 3045/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 của UBND thành	Sở Xây dựng theo Quyết định số 3045/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 của UBND thành	

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
				Năng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu chính.			Đ CP ngày 17/6/2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng; - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được	phổ	phổ	

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
							thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.			
05	1.013222.H17	Cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài	Cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu	06 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Theo quy định của Bộ trưởng Bộ Tài chính	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, hệ thống thông tin, cơ sở dữ	- UBND cấp tỉnh/hoặc Giám đốc Sở Xây dựng trong trường hợp được ủy quyền - Trường hợp nhà thầu nước ngoài hoạt động xây dựng trên địa bàn của 02 đơn vị hành chính cấp tỉnh trở lên thì cơ quan có thẩm quyền	- UBND cấp tỉnh/hoặc Giám đốc Sở Xây dựng trong trường hợp được ủy quyền - Trường hợp nhà thầu nước ngoài hoạt động xây dựng trên địa bàn của 02 đơn vị hành chính cấp tỉnh trở lên thì cơ quan có thẩm	

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
				chính.			liệu quốc gia về hoạt động xây dựng; - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.	cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài là Ủy ban nhân dân cấp tỉnh thuộc địa phương nơi nhà thầu nước ngoài dự kiến đặt văn phòng điều hành.	quyền cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài là Ủy ban nhân dân cấp tỉnh thuộc địa phương nơi nhà thầu nước ngoài dự kiến đặt văn phòng điều hành.	
06	1.013224.H17	Cấp chỉnh điều giấy	Cấp chỉnh điều giấy	- Địa điểm	06 ngày làm việc	Theo quy	- Luật Xây	- UBND cấp	- UBND cấp	

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
		phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài	phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài	tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu chính.	kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	định của Bộ trưởng Bộ Tài chính	dựng năm 2025; - Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng; - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ	tỉnh/hoặc Giám đốc Sở Xây dựng trong trường hợp được ủy quyền - Trường hợp nhà thầu nước ngoài hoạt động xây dựng trên địa bàn của 02 đơn vị hành chính cấp tỉnh trở lên thì cơ quan có thẩm quyền cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài là Ủy ban nhân dân cấp tỉnh thuộc địa phương nơi nhà thầu nước ngoài dự	tỉnh/hoặc Giám đốc Sở Xây dựng trong trường hợp được ủy quyền - Trường hợp nhà thầu nước ngoài hoạt động xây dựng trên địa bàn của 02 đơn vị hành chính cấp tỉnh trở lên thì cơ quan có thẩm quyền cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài là Ủy ban nhân dân cấp tỉnh thuộc địa phương nơi nhà thầu nước ngoài dự	

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
							Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.	điều hành.	kiến đặt văn phòng điều hành.	
07	1.013236.H17	Cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo /Tượng đài, tranh	Cấp giấy phép xây dựng mới, có thời hạn đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã;	07 ngày làm việc đối với nhà ở riêng lẻ; 10 ngày làm việc đối với công trình còn lại kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều	Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai thành phố Đà Nẵng	Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai thành phố Đà Nẵng	Thủ tục này cũng được áp dụng trong Khu Thương mại tự do và do BQL Khu công nghệ cao và các KCN thực

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
		hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án)	ngưỡng, tôn giáo /Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án)	- Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu chính.		lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng (nếu nộp trực tuyến thì căn cứ vào Nghị quyết số 13/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy	của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; - Nghị định số 105/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc			hiện

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
						phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng	công bố thủ tục hành chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.			
08	1.013231.H17	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II và nhà ở riêng lẻ (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến;	07 ngày làm việc đối với nhà ở riêng lẻ và 09 ngày làm việc đối với công trình còn lại kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng	Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai thành phố Đà Nẵng	Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai thành phố Đà Nẵng	Thủ tục này cũng được áp dụng trong Khu Thương mại tự do và do BQL Khu công nghệ cao và các KCN thực hiện

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
		hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án)	giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án)	- Hoặc qua dịch vụ bưu chính.		cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng (nếu nộp trực tuyến thì căn cứ vào Nghị quyết số 13/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên	về quản lý hoạt động xây dựng; - Nghị định số 105/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành			

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
						địa bàn thành phố Đà Nẵng	chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.			
09	1.013238.H17	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo, đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến/Theo đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo, đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến/Theo đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu	07 ngày làm việc đối với nhà ở riêng lẻ; 09 ngày làm việc đối với công trình còn lại kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 217/2026/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; - Nghị định số	Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai thành phố Đà Nẵng	Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai thành phố Đà Nẵng	Thủ tục này cũng được áp dụng trong Khu Thương mại tự do và do BQL Khu công nghệ cao và các KCN thực hiện

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
		công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án)	hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án)	chính.		dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng (nếu nộp trực tuyến thì căn cứ vào Nghị quyết số 13/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố	105/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng			

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
						Đà Nẵng	thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.			
10	1.013230.H17	Cấp giấy phép xây dựng di dời đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình	Cấp giấy phép xây dựng di dời đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu chính.	07 ngày làm việc đối với nhà ở riêng lẻ; 10 ngày làm việc đối với công trình còn lại kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng (nếu nộp	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; - Nghị định số 105/2025/NĐ-CP quy	Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai thành phố Đà Nẵng	Sở Xây dựng, Ban Quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai thành phố Đà Nẵng	Thủ tục này cũng được áp dụng trong Khu Thương mại tự do và do BQL Khu công nghệ cao và các KCN thực hiện

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
		theo tuyến trong đô thị/Dự án)	giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án)			trực tuyến thi căn cứ vào Nghị quyết số 13/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng	định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức			

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
							năng quản lý của Bộ Xây dựng.			
11	1.013233.H17	Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến	Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu chính.	05 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng (nếu nộp trực tuyến thì căn cứ	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; - Nghị định số 105/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều	Sở Xây dựng, Ban quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai thành phố Đà Nẵng	Sở Xây dựng, Ban quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai thành phố Đà Nẵng	Thủ tục này cũng được áp dụng trong Khu Thương mại tự do và do BQL Khu công nghệ cao và các KCN thực hiện

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
		trong đô thị/Dự án)	công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án)			vào Nghị quyết số 13/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng	và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ			

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
							Xây dựng.			
12	1.013235.H17	Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án)	Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến)	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu chính.	05 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng (nếu nộp trực tuyến thì căn cứ vào Nghị quyết số	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; - Nghị định số 105/2025/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi	Sở Xây dựng, Ban quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai thành phố Đà Nẵng	Sở Xây dựng, Ban quản lý Khu công nghệ cao và các khu công nghiệp Đà Nẵng, Ban Quản lý Khu kinh tế mở Chu Lai thành phố Đà Nẵng	Thủ tục này cũng được áp dụng trong Khu Thương mại tự do và do BQL Khu công nghệ cao và các KCN thực hiện

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
			trong đô thị/Dự án)			13/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng	hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.			

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
B	THỦ TỤC HÀNH CHÍNH CẤP XÃ									
I	LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG (07 TTHC)									
01	1.013239.H17	Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh	Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu chính.	- Không quá 20 ngày làm việc đối với dự án nhóm B có công trình cấp I trở lên; không quá 16 ngày làm việc đối với các dự án nhóm B còn lại; - Không quá 15 ngày làm việc đối với dự án nhóm C có công trình cấp I trở lên; không	Theo quy định tại Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài chính	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; - Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính	Cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc UBND cấp xã	UBND cấp xã	

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
					quá 12 ngày làm việc đối với các dự án nhóm C còn lại.		phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ. - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm			

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
							vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.			
02	1.013225.H17	Cấp giấy phép xây dựng mới, đối với công trình cấp III, cấp IV và công trình nhà ở riêng lẻ của hộ gia đình, cá nhân (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo /Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo	Cấp giấy phép xây dựng mới, có thời hạn đối với công trình cấp III, cấp IV và công trình nhà ở riêng lẻ của hộ gia đình, cá nhân (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo /Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu chính.	07 ngày làm việc đối với nhà ở riêng lẻ và 10 ngày làm việc đối với công trình còn lại kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng (nếu nộp trực tuyến	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; - Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025	Ủy ban nhân dân cấp xã	Ủy ban nhân dân cấp xã	

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
		tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ			thì căn cứ vào Nghị quyết số 13/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng	của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ. - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng			

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
							thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.			
03	1.013226.H17	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV và công trình nhà ở riêng lẻ của hộ gia đình, cá nhân (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV và công trình nhà ở riêng lẻ của hộ gia đình, cá nhân (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu chính.	07 ngày làm việc đối với nhà ở riêng lẻ và 09 ngày làm việc đối với công trình còn lại kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng (nếu nộp	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; - Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày	Ủy ban nhân dân cấp xã	Ủy ban nhân dân cấp xã	

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
		công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ			trực tuyến thì căn cứ vào Nghị quyết số 13/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng	15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ. - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động			

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
							xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.			
04	1.013229.H17	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp III, cấp IV và công trình nhà ở riêng lẻ của hộ gia đình, cá nhân (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp III, cấp IV và công trình nhà ở riêng lẻ của hộ gia đình, cá nhân (công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu chính.	07 ngày làm việc đối với nhà ở riêng lẻ và 09 ngày làm việc đối với công trình còn lại kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; - Nghị định số 105/2025/N	Ủy ban nhân dân cấp xã	Ủy ban nhân dân cấp xã	

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
		công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ			(nếu nộp trực tuyến thì căn cứ vào Nghị quyết số 13/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng	Đ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ. - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực			

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
							hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.			
05	1.013232.H17	Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp III, cấp IV và công trình nhà ở riêng lẻ của hộ gia đình, cá nhân (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình	Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp III, cấp IV và công trình nhà ở riêng lẻ của hộ gia đình, cá nhân (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu chính.	07 ngày làm việc đối với nhà ở riêng lẻ và 10 ngày làm việc đối với công trình còn lại kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; - Nghị định số	Ủy ban nhân dân cấp xã	Ủy ban nhân dân cấp xã	

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
		không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ			Đà Nẵng (nếu nộp trực tuyến thì căn cứ vào Nghị quyết số 13/2025/N-Q-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng	105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ. - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được thay thế, bãi			

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
							bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.			
06	1.013227.H17	Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV và công trình nhà ở riêng lẻ của hộ gia đình, cá nhân (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo	Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV và công trình nhà ở riêng lẻ của hộ gia đình, cá nhân (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu chính.	05 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; - Nghị định	Ủy ban nhân dân cấp xã	Ủy ban nhân dân cấp xã	

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
		giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ			thành phố Đà Nẵng (nếu nộp trực tuyến thì căn cứ vào Nghị quyết số 13/2025/N-Q-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng	số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ. - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được			

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
							thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.			
07	1.013228.H17	Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV và công trình nhà ở riêng lẻ của hộ gia đình, cá nhân (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành	Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV và công trình nhà ở riêng lẻ của hộ gia đình, cá nhân (công trình không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh	- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ trực tiếp: Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Đà Nẵng hoặc Trung tâm phục vụ hành chính công cấp xã; - Hoặc trực tuyến; - Hoặc qua dịch vụ bưu	05 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Nghị quyết số 14/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên	- Luật Xây dựng năm 2025; - Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;	Ủy ban nhân dân cấp xã	Ủy ban nhân dân cấp xã	

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
		tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ	chính.		địa bàn thành phố Đà Nẵng (nếu nộp trực tuyến thì căn cứ vào Nghị quyết số 13/2025/NQ-HĐND ngày 11/12/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng lệ phí cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn thành phố Đà Nẵng	- Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ. - Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành			

STT	Mã số TTHC	Tên TTHC được thay thế (tên cũ)	Tên TTHC thay thế	Cách thức, địa điểm thực hiện	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cơ sở pháp lý	Cơ quan thực hiện	Thẩm quyền giải quyết	Ghi chú
							chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.			

PHẦN II. DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH BỊ BÃI BỎ

Stt	Mã TTHC	Tên TTHC	Tên văn bản QPPL quy định việc bãi bỏ
A	THỦ TỤC HÀNH CHÍNH CẤP TỈNH		
I	LĨNH VỰC QUẢN LÝ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG (02 TTHC)		
01	1.013234.H17	Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở điều chỉnh	- Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;
02	1.013223.H17	Công nhận tổ chức xã hội nghề nghiệp đủ điều kiện cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng/chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III cho hội viên của mình	- Quyết định số 1077/QĐ-BXD ngày 29/6/2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính được thay thế, bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng.